

DOKUMEN PRAKUALIFIKASI  
Collective Number S15LL0003A

**JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN  
KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT  
PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA**

**(PERPANJANGAN)**



Panitia Pengadaan Barang dan Jasa  
PT PERTAMINA GAS  
Gedung Oil Centre Lt.1  
Jl. MH Thamrin No.55  
Jakarta 10350

## DAFTAR ISI

1	PENDAHULUAN .....	3
2	TATA CARA & SYARAT – SYARAT PRAKUALIFIKASI .....	3
3	TATA CARA PRAKUALIFIKASI .....	5

## **1 PENDAHULUAN**

### **1.1 PT. PERTAMINA GAS berencana mengadakan Lelang Pekerjaan JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA**

Dokumen ini menjelaskan persyaratan PraKualifikasi untuk Pekerjaan JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA

- 1.2 PT. Pertamina Gas menawarkan pekerjaan tersebut diatas kepada Penyedia Barang/Jasa dengan klasifikasi Perusahaan Usaha Besar sesuai bidang/sub bidang yang disyaratkan, mempunyai kredibilitas dan kompetensi serta berpengalaman yang sesuai dengan bidang/sub bidang Jasa Penyedia Tenaga Kerja berpengalaman di bidang Jasa Penyedia Tenaga Kerja.
- 1.3 Prakualifikasi ini digunakan oleh Panitia Pengadaan Barang dan Jasa (untuk selanjutnya disebut "Panitia Pengadaan") sebagai tahap awal penyeleksian PenyediaBarang/Jasa yang berminat sebagai Calon Peserta Pelelangan (untuk selanjutnya disebut "Calon Peserta"), dimana Calon Peserta diharuskan melengkapi dan memasukkan semua persyaratan yang tercakup pada butir-butir selanjutnya dalam dokumen ini. Untuk itu kepada setiap Calon Peserta dianjurkan untuk membaca dan mempelajari dengan seksama.
- 1.4 Kekurangan dan kekeliruan atas dokumen yang disampaikan kepada Panitia Pengadaan sehingga mengakibatkan Calon Peserta dinyatakan tidak lulus Prakualifikasi adalah merupakan resiko bagi Calon Peserta.
- 1.5 Proses ini mengacu kepada Pedoman No. A-001/PG0300/2013-S0 tanggal 01 September 2013 tentang Pedoman Pengadaan Barang dan Jasa.

## **2 TATA CARA & SYARAT – SYARAT PRAKUALIFIKASI**

- 2.1. Mempunyai pengalaman di bidang pekerjaan (dijelaskan secara detil termasuk nama proyek, nilai proyek, jangka waktu, pemilik proyek dan kontak person).
- 2.2. Diperkenankan berbentuk konsorsium dengan melampirkan akte perjanjian konsorsium dari notaris dengan menyebutkan leader konsorsium
- 2.3. Calon Peserta tidak boleh mempunyai hubungan istimewa dengan Calon Peserta lainnya. Hubungan istimewa dapat dilihat dari status kepemilikan dan / atau kepengurusan perusahaan-perusahaan Calon Peserta oleh orang yang sama atau bukti-bukti lain dengan indikasi kuat memiliki hubungan istimewa.
- 2.4. Pada saat pemasukan Dokumen Prakualifikasi, Calon Peserta harus melampirkan persyaratan administrasi, teknis dan finansial sebagai berikut :

## **A. ADMISNISTRASI**

Persyaratan Prakualifikasi yang harus dipenuhi oleh calon Penyedia Barang/Jasa terdiri dari:

- 1) Surat Pernyataan Berminat Mengikuti Prakualifikasi (lampiran 1).
- 2) Surat Pernyataan Perusahaan, yang menyatakan perusahaan atau direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak sedang menjalani sanksi pidana, tidak bangkrut; direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak dalam keadaan bersengketa yang melibatkan PERTAGAS dan afiliasinya; menjamin kebenaran dokumen-dokumen perusahaan yang disampaikan baik dalam tahap prakualifikasi maupun tahapan proses pengadaan berikutnya (lampiran 2).
- 3) Asli Pakta Integritas (letter of undertaking) yang ditandatangani di atas materai (Lampiran 3).
- 4) Formulir Isian Kualifikasi (Lampiran 4).
- 5) Salinan Akte Pendirian beserta Perubahan Anggaran Dasar terakhir, termasuk perubahan yang dilakukan untuk menyesuaikan Anggaran Dasar Perubahan dengan Undang-Undang nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Perusahaan atau masing-masing Konsorsium);
- 6) Asli surat pernyataan di atas meterai bahwa semua informasi yang disampaikan adalah benar, apabila ditemukan ketidaksesuaian atas informasi yang disampaikan, dikenakan sanksi administrasi pencabutan/ pembatalan SKT;
- 7) Copy Surat Ijin Tempat Usaha/Asli Surat Keterangan Domisili Perusahaan dari instansi yang berwenang;
- 8) Copy Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP);
- 9) *Copy* Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPPKP);
- 10) *Copy* Tanda Daftar Perusahaan (TDP);
- 11) *Copy* Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) atau Surat Persetujuan Badan Koordinasi Penanaman Modal (SP BKPM);
- 12) Asli Referensi Bank Asli Menunjuk Pekerjaan;
- 13) *Copy* Kartu Tanda Pengenal Pengurus;
- 14) *Copy* Surat Keanggotaan Jamsostek;
- 15) Daftar pengalaman kerja 4 (empat) tahun terakhir sesuai butir 2.1. dan melampirkan copy kontrak terbaik

## **B. FINANSIAL**

- 1) Laporan Keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik minimal tahun 2013 beserta opininya minimal kekayaan bersih 10 M. Apabila Calon Peserta berbentuk konsorsium baik leader maupun anggota konsorsium wajib melampirkan dokumen tersebut seperti ketentuan diatas.
- 2) Melampirkan copy rekening koran perusahaan tiga (3) bulan terakhir yang menunjukkan saldo balance minimal 2 (dua) milyar atau deposito atas nama Perusahaan yang masih berlaku.
- 3) Salinan kartu NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak), Salinan PKP (Pengusaha Kena Pajak) yang masih berlaku dan Bukti Terakhir untuk Pembayaran Pajak (PPh 25 dan 29) berupa salinan SSP (Surat Setoran Pajak) dan Bukti Penerimaan Surat yang diterbitkan oleh KPP (Kantor Pelayanan Pajak) bersangkutan.

### **C. TEKNIS**

1. Melampirkan sertifikat Contractor Safety Management System (CSMS) dengan kategori HIGH RISK yang diterbitkan oleh PERTAMINA atau anak perusahaannya dan masih berlaku bila berbentuk konsorsium, maka Leader Konsorsium harus memiliki sertifikat CSMS.
- 2.5. Dokumen-dokumen prakualifikasi yang diserahkan kepada Panitia Pengadaan agar diparaf oleh wakil perusahaan yang memiliki otorisasi yang tertera dalam akte notaris atau personil yang diberi kewenangan oleh perusahaan. Hal tersebut dimaksudkan bahwa Calon Peserta telah memahami dan bertanggung-jawab terhadap isi dokumen yang disampaikan.
- 2.6. Sekretariat Panitia Pengadaan beralamat di:  
PT PERTAMINA GAS  
Gedung Oil Centre Lt.1  
JL. MH Thamrin No.55  
Jakarta 10350
- 2.7. Batas akhir pemasukan Dokumen Prakualifikasi yang telah diisi dan dilengkapi dengan semua persyaratan yang diminta adalah pada hari Kamis, 12 Maret 2015, pukul 14.00 WIB (Paling Lambat), yang disampaikan melalui alamat Sekretariat Panitia Pengadaan tersebut di atas. Calon Peserta yang memasukan dokumennya melewati batas waktu tersebut dinyatakan tidak diterima.
- 2.8. Pengajuan Dokumen Prakualifikasi Calon Peserta terdiri dari satu (1) asli, dibawa kepada panitia lelang untuk di periksa kelengkapan dokumen yang di alamatkan :

Kepada :

PT PERTAMINA GAS  
**Collective Number S15LL0003A**

PEKERJAAN JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA

Gedung Oil Centre Lt.1  
JL. MH Thamrin No.55  
Jakarta 10350

### **3 TATA CARA PRAKUALIFIKASI**

- 3.1. Dokumen prakualifikasi yang telah disampaikan oleh Calon Peserta akan dievaluasi menggunakan "Sistim Gugur"
- 3.2. Kekurangan satu (1) dokumen yang dipersyaratkan, akan menyebabkan Calon Peserta dinyatakan gugur.

Formulir Surat Pernyataan Berminat Mengikuti Prakuilifikasi  
[nama Perusahaan lengkap dengan Alamat, Telepon, Fax, E-mail]

[tempat, tanggal]

No. [nomor surat]

Perihal : Prakuilifikasi Pelelangan

PEKERJAAN JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN  
KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT  
PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA

Kepada : Panitia Pengadaan Barang dan Jasa  
PT PERTAMINA GAS  
Gedung Oil Centre Lt.1  
JL. MH Thamrin No.55  
Jakarta 10350

Dengan hormat,

Yang bertandatangan dibawah ini [Nama Direktur] dari perusahaan [Nama Perusahaan] sebagai calon peserta prakuilifikasi menyatakan telah mengerti dan memahami isi Dokumen Prakuilifikasi Collective Number **S15LL0003A**, yang telah disampaikan Panitia Pengadaan Barang dan Jasa.

Dengan ini kami menyatakan berminat mengikuti proses prakuilifikasi pelelangan pekerjaan JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA

(Collective Number S15LL0003A).

Guna memberikan informasi tentang kemampuan finansial, kemampuan teknis dan pengalaman perusahaan kami, berikut disampaikan Dokumen Pendaftaran Prakuilifikasi (hard copy) yang telah kami isi sesuai dengan persyaratan yang diminta terdiri dari 1 (satu) set asli.

Dalam hal terjadi keraguan atau ketidakjelasan atas dokumen yang kami sampaikan, kami bersedia untuk diklarifikasi.

Demikian disampaikan, besar harapan kami untuk dapat mengikuti proses pelelangan selanjutnya, dan kami tidak akan mengajukan tuntutan apapun terhadap PT PERTAMINA GAS atas hasil evaluasi tersebut.

Demikian dokumen prakuilifikasi ini kami ajukan dengan penuh rasa tanggung jawab serta mengikat sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tempat, Tanggal, Bulan, Tahun  
(nama perusahaan)  
meterai Rp. 6.000,-  
(tanda tangan)  
(nama jelas/jabatan/cap perusahaan)

[Nama Perusahaan lengkap dengan Alamat, Telepon, Fax, E-Mail]

**SURAT PERNYATAAN PERUSAHAAN**

[tempat, tanggal]

No. [nomor surat]

Perihal : Prakuualifikasi Pelelangan

**PEKERJAAN JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN  
KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT  
PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA**

Kepada : Panitia Pengadaan Barang dan Jasa

PT PERTAMINA GAS

Gedung Oil Centre Lt.1

JL. MH Thamrin No.55

Jakarta 10350

Dengan hormat,

Yang bertandatangan dibawah ini [Nama Direktur] bertindak untuk dan atas nama perusahaan [Nama Perusahaan / Konsorsium];

Sehubungan dengan keikutsertaan perusahaan kami dalam proses pengadaan di PT PERTAMINA GAS, untuk pekerjaan PEKERJAAN JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA

(Collective Number S15LL0003A).

dengan ini menyatakan sebagai berikut :

1. Bahwa perusahaan kami tidak dalam pengawasan pengadilan;
2. Bahwa perusahaan kami tidak bangkrut;
3. Bahwa kegiatan usaha kami tidak sedang dihentikan;
4. Bahwa pengurus perusahaan kami atau direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
5. Bahwa perusahaan kami atau direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak dalam keadaan bersengketa yang melibatkan PERTAMINA GAS dan afiliasinya;
6. Bahwa kami menjamin kebenaran dokumen-dokumen perusahaan yang disampaikan baik dalam tahap prakuualifikasi maupun tahapan proses pengadaan berikutnya,

Apabila terdapat pelanggaran minimal salah satu keadaan pada butir-butir di atas, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi sesuai dengan ketentuan yang berlaku di PT PERTAMINA GAS, dan kami sepenuhnya membebaskan PT PERTAMINA GAS dari segala tuntutan-tuntutan hukum dalam bentuk apapun dan atau dari pihak manapun.

Demikian Surat Pernyataan ini menjadi satu kesatuan dalam dokumen-dokumen perusahaan yang kami sampaikan, yang kami buat dengan sebenar-benarnya dengan keadaan sadar tanpa tekanan dari pihak manapun.

Tempat, Tanggal, Bulan, Tahun

(nama perusahaan)

meterai Rp. 6.000,-

(tanda tangan)

(nama jelas/jabatan/cap perusahaan)

## PAKTA INTEGRITAS

Kepada Yth :  
Fungsi Pengadaan/Panitia Pelelangan  
PT PERTAMINA GAS

Dengan hormat,

Sehubungan dengan keikutsertaan kami, PT/CV \_\_\_\_\_ ("Perusahaan") yang beralamat di \_\_\_\_\_, dalam proses pengadaan barang/jasa untuk Pekerjaan \_\_\_\_\_ atas RFQ/Collective No. \_\_\_\_\_, dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagaimana diuraikan berikut :

1. Bahwa semua informasi yang kami sampaikan adalah benar, sehingga apabila dikemudian hari ditemukan adanya ketidaksesuaian atas informasi dimaksud, maka Perusahaan bersedia menerima sanksi administratif sesuai ketentuan yang berlaku di PT Pertamina Gas, yaitu sesuai SK Direksi PT Pertamina (Persero) No. Kpts - 034/C00000/2010-S0 tanggal 2 Juni 2010.
2. Jaminan Kewajaran Harga
  - a. Bahwa harga yang kami tawarkan sudah termasuk keuntungan dan semua pajak/keuntungan yang berlaku serta semua unsur biaya yang telah ditetapkan dalam dokumen pengadaan dan sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN 10%).
  - b. Bahwa harga yang kami sampaikan adalah wajar. Bila di kemudian hari diketahui bahwa harga yang kami sampaikan menunjukkan/mengindikasikan adanya ketidakwajaran, maka kami sanggup mempertanggungjawabkan dan mengembalikan kelebihan harga tersebut ke PT Pertamina Gas dan dikenai sanksi (berlaku untuk perusahaan, pemilik dan pengurusnya) sesuai SK Direksi PT Pertamina (Persero) No. Kpts - 034/C00000/2010-S0 tanggal 2 Juni 2010 dan peraturan-peraturan lain yang berlaku.
3. Bahwa Perusahaan dan Karyawan Perusahaan tidak memiliki benturan kepentingan dengan PT Pertamina Gas yang membuat Perusahaan menjadi tidak patut untuk bertindak selaku Mitra Kerja PT Pertamina Gas, termasuk :
  - a. Kepentingan ekonomi secara langsung, hubungan asosiasi atau hubungan lainnya (baik pribadi ataupun keluarga) dengan PT Pertamina Gas atau Karyawan atau Direksi atau Komisaris, atau kepentingan ekonomi tidak langsung yang bersifat material.
  - b. Selama berlangsungnya proses Pekerjaan dan sesudahnya tidak akan melakukan tindakan secara sengaja atau tidak sengaja, termasuk tetapi tidak terbatas pada menerima pekerjaan dari pihak manapun secara langsung atau tidak langsung, yang mempunyai atau mengakibatkan timbulnya benturan kepentingan antara Perusahaan dengan PT Pertamina Gas.

Demikian pernyataan ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya guna memenuhi salah satu syarat dalam proses pengadaan barang/jasa untuk pekerjaan tersebut diatas.

Hormat Kami,  
Tempat, ..... 20...  
- TTD diatas Materai Rp. 6000,-  
- Cap perusahaan  
[ \_\_\_\_\_ Nama \_\_\_\_\_ ]  
Jabatan : \_\_\_\_\_



**FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI**  
**Pengumuman Pelelangan Collective Number S15LL0003A**

Pengadaan : PEKERJAAN JASA PENYEDIAAN TENAGA KERJA JASA PENUNJANG PELAYANAN KEBERSIHAN RUANGAN (INDOOR) DAN LUAR RUANGAN (OUTDOOR) DI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama :

Jabatan :

Bertindak untuk dan atas nama PT :

Alamat :

Telepon/Fax :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan (sesuai akte pendirian / perubahannya / surat kuasa; (sebutkan secara jelas nomor akte pendirian / perubahannya/ surat kuasa dan tanggalnya).
2. Saya/perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan;
3. Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional saya;
4. Data-data saya/perusahaan saya adalah sebagai berikut:

## A. Data Administrasi

### A.1. Umum

1.	Nama (PT/KONSORSIUM)	
2.	Status	Pusat atau Cabang
3.	Alamat	
	No. Telpon	
	No. Fax	
	E-mail	
4.	Alamat Kantor Pusat	(diisi, dalam hal yang menawar cabang perusahaan/ bukan perusahaan pusatnya)
	No. Telpon	
	No. Fax	
	E-mail	

### A.2. Ijin Usaha Konstruksi

1	Jenis Ijin Usaha	
2	Nomor	
3	Tanggal Masa Berlaku	
4	Instansi pemberi ijin usaha	

### A.3. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

1	Akte Pendirian PT	
	a. Nomor Akta	
	b. Tanggal	
	c. Nama Notaris	
2	Akte Perubahan Terakhir	
	a. Nomor Akta	
	b. Tanggal	
	c. Nama Notaris	
	d. Pengesahan dari	
	b. Tanggal	
	c. Nama Notaris	
	d. Pengesahan dari	

#### A.4. Pengurus

##### a. Komisaris (untuk PT):

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam perusahaan
1			
2			
3			

##### b. Direksi/Penanggujawab/Pengurus Perusahaan

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam perusahaan
1			
2			
3			

#### B. Data Keuangan

##### B.1. Susunan Kepemilikan Saham

No.	Nama	No. KTP	Warganegara Indonesia/Asing	% saham
1				
2				
3				
4				

##### B.2. Pajak

1	Nomor Pokok Wajib Pajak	
2	Nomor/Tanggal Bukti Pelunasan Pajak Tahun terakhir	melampirkan bukti pelunasan PPh Pasal 25, Pasal 21 atau Pasal 23 dan PPN

#### C. Data Pengalaman Perusahaan di bidang/sub bidang yang sesuai

No	Nama Paket Pekerjaan	Bid/Sub.bid. Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas/Pengguna Jasa		Kontrak Nilai
				Nama	Nomor/Tanggal	
1	2	3	4	5	6	7


**D. Data Pekerjaan Yang Sedang Dilaksanakan (hanya untuk jasa pemborongan)**

No	Nama Paket Pekerjaan	Bid/Sub.bid. Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas/Penggun a Jasa		Kontrak  Nilai
				Nama	Nomor /Tang gal	
1	2	3	4	5	6	7