

DOKUMEN PRAKUALIFIKASI
Collective Number S16LL0014A

**JASA PENGAMANAN DI WILAYAH OPERASI PT PERTAMINA GAS
WESTERN JAVA AREA & KALIMANTAN AREA**

Panitia Pelelangan
PT PERTAMINA GAS
Gedung Oil Centre Lt.1
Jl. MH Thamrin No.55
Jakarta 10350

DAFTAR ISI

1	PENDAHULUAN.....	1-3
2	TATA CARA & SYARAT – SYARAT PRAKUALIFIKASI.....	2-3
3	TATA CARA PRAKUALIFIKASI.....	3-6

1 PENDAHULUAN

- 1.1 PT. PERTAMINA GAS (PERTAGAS) menawarkan pekerjaan tersebut diatas kepada Penyedia Barang/Jasa dengan klasifikasi Perusahaan Usaha Besar sesuai bidang/sub bidang pengamanan, mempunyai kredibilitas dan kompetensi serta berpengalaman yang sesuai bidang pekerjaannya.
- 1.2 Prakuifikasi ini digunakan oleh Panitia sebagai tahap awal penyeleksian PenyediaBarang/Jasa yang berminat sebagai Calon Peserta Pelelangan (Perusahaan atau masing-masing Anggota Konsorsium, untuk selanjutnya disebut “Calon Peserta”), dimana Calon Peserta diharuskan melengkapi dan memasukkan semua persyaratan yang tercakup pada butir-butir selanjutnya dalam dokumen ini. Untuk itu kepada setiap Calon Peserta dianjurkan untuk membaca dan mempelajari dengan seksama.
- 1.3 Kekurangan dan kekeliruan atas dokumen yang disampaikan kepada Panitia Pengadaan sehingga mengakibatkan Calon Peserta dinyatakan tidak lulus Prakuifikasi adalah merupakan resiko bagi Calon Peserta.
- 1.4 Proses ini mengacu kepada Pedoman Pengadaan Barang dan Jasa No. A-001/PG0300/2013-S0 tanggal 01 September 2013 beserta revisinya.

2 TATA CARA & SYARAT – SYARAT PRAKUALIFIKASI

- 2.1. Mempunyai pengalaman di bidang pekerjaan yang dimaksud (dijelaskan secara TABEL terperinci termasuk nama proyek, nilai proyek, jangka waktu, pemilik proyek dan kontak person).
- 2.2. Calon Peserta tidak boleh mempunyai hubungan istimewa dengan Calon Peserta lainnya. Hubungan istimewa dapat dilihat dari status kepemilikan dan / atau kepengurusan perusahaan-perusahaan Calon Peserta oleh orang yang sama atau bukti-bukti lain dengan indikasi kuat memiliki hubungan istimewa.
- 2.3. Pada saat pemasukan Dokumen Prakuifikasi, Calon Peserta harus melampirkan persyaratan administrasi, teknis dan finansial sebagai berikut :

A. ADMINISTRASI

- 1) Surat Pernyataan Berminat Mengikuti Prakuifikasi;
- 2) Surat Pernyataan Perusahaan, yang menyatakan perusahaan atau direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak sedang menjalani sanksi pidana, tidak bangkrut; direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak dalam keadaan bersengketa yang melibatkan PERTAGAS dan afiliasinya; menjamin kebenaran dokumen-dokumen perusahaan yang disampaikan baik dalam tahap prakuifikasi maupun tahapan proses pengadaan berikutnya;
- 3) Formulir Isian Kualifikasi;
- 4) Salinan Akte Pendirian beserta Perubahan Anggaran Dasar terakhir termasuk Lembar Pengesahan;
- 5) Salinan Surat Ijin Tempat Usaha/Asli Surat Keterangan Domisili Perusahaan dari Instansi yang berwenang yang masih berlaku;
- 6) Salinan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP);
- 7) Salinan Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPPKP);
- 8) Salinan Tanda Daftar Perusahaan (TDP) yang masih berlaku;

- 9) Salinan Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP) atau Surat Persetujuan Badan Koordinasi Penanaman Modal (SP BKPM) yang masih berlaku;
- 10) Salinan Surat Ijin Operasional Tenaga Kerja dari Instansi terkait yang masih berlaku;
- 11) Salinan Surat Ijin Badan Usaha Jasa dari Mabes Polri (diutamakan memiliki Ijin Lokasi Jawa Barat, Banten dan Kalimantan) yang masih berlaku;
- 12) Asli Referensi Bank Asli Menunjuk Pekerjaan;
- 13) Salinan Kartu Tanda Pengenal Pengurus sesuai Akte perubahan terakhir;
- 14) Salinan Sertifikat Contractor Safety Management System (CSMS) dengan kategori HIGH RISK yang diterbitkan oleh PERTAMINA, bila masa berlaku CSMS telah berakhir dapat mengajukan surat keterangan dari penerbit Sertifikat bahwa sedang dalam proses perpanjangan dan penerbitan sertifikat;
- 15) Salinan Surat Keterangan Terdaftar dari PERTAMINA/Afiliasinya atau Surat Keterangan Terdaftar Member E-proc PERTAMINA;
- 16) Asli Pakta Integritas (*letter of undertaking*) yang ditandatangani di atas materai.

B. FINANSIAL

- 1) Salinan Laporan Keuangan terbaru yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik beserta opininya dengan minimal kekayaan bersih sebesar Rp 10 Milyar;
- 2) Salinan Bukti Terakhir untuk Pembayaran Pajak (PPH 25 dan 29) berupa salinan SSP (Surat Setoran Pajak) dan Bukti Penerimaan Surat yang diterbitkan oleh KPP (Kantor Pelayanan Pajak) bersangkutan;
- 3) Salinan rekening koran perusahaan tiga (3) bulan terakhir yang menunjukkan saldo balance dan/atau deposito atas nama Perusahaan yang masih berlaku dengan rata-rata total kumulatif minimal eqv. Rp 3M, dibuatkan rekapitulasi (bentuk tabel) sesuai nomor rekening, nama bank dan nilai saldo akhir;
- 4) Asli Surat Dukungan Fasilitas Pendanaan (Credit Line) dari bank yang kredibel (bukan referensi bank) dengan total kumulatif minimal eqv. Rp 10M.

C. TEKNIS

- 1) Kualifikasi Perusahaan Besar, mempunyai kredibilitas dan kompetensi sesuai dengan bidang/sub bidang jasa pengamanan;
- 2) Memiliki pengalaman perusahaan dalam kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir yang sudah diselesaikan sesuai dengan bidang/sub bidang jasa pengamanan atau tenaga kerja pengamanan, yang dibuktikan dengan kontrak atas nama perusahaan sendiri ataupun kontrak yang berasal dari salah satu anggota konsorsium;
- 3) Daftar pengalaman kerja memberikan informasi antara lain mengenai judul pekerjaan, pemberi kerja, contact person, lokasi, waktu, panjang dan diameter pipa, serta nilai pekerjaan (daftar dibuatkan dalam bentuk tabel), lengkap dengan Kontrak dan/atau completion work.

D. KONSORSIUM

- 1) Bila berkonsorsium harus melampirkan asli (atau copy legalisir) Surat Perjanjian Kemitraan/Konsorsium (spesifikasi untuk pekerjaan yang dilelangkan) berdasarkan hukum Indonesia serta dibuat dan disahkan dihadapan Notaris yang memiliki wilayah kerja di Indonesia;
 - 2) Jumlah Anggota Konsorsium dibatasi hanya 2 (dua) Perusahaan Nasional dan masing-masing Perusahaan harus memenuhi persyaratan administrasi, teknis dan finansial (Butir A, B dan C);
 - 3) Konsorsium wajib bertanggung jawab penuh terhadap perusahaan-perusahaan anggotanya;
 - 4) Pimpinan dan anggota konsorsium selama proses pelelangan maupun selama pekerjaan konstruksi tidak diperbolehkan berubah. Apabila terjadi perubahan selama proses pelelangan maka Calon peserta yang bersangkutan dinyatakan 'Gugur';
 - 5) Calon Peserta yang merupakan pimpinan atau anggota dari konsorsium salah satu perusahaan, tidak diperbolehkan menjadi anggota konsorsium Calon Peserta lainnya atau berdiri sendiri untuk mengikuti prakualifikasi ini. Panitia Pengadaan berhak melakukan verifikasi, klarifikasi dan menentukan keikutsertaan calon peserta baik berdiri sendiri ataupun dalam bentuk konsorsium;
 - 6) Calon Peserta tidak boleh mempunyai hubungan istimewa dengan Calon Peserta lainnya. Hubungan Istimewa dapat dilihat dari status kepemilikan dan/atau kepengurusan perusahaan-perusahaan calon peserta oleh orang yang sama atau bukti-bukti lain dengan indikasi kuat memiliki hubungan istimewa.
- 2.4. Dokumen Prakualifikasi sesuai persyaratan tersebut diatas agar **diparaf** oleh wakil perusahaan yang memiliki otorisasi yang tertera dalam akte notaris atau personil yang diberi kewenangan oleh perusahaan. Hal tersebut dimaksudkan bahwa Calon Peserta telah memahami dan bertanggung-jawab terhadap isi dokumen yang disampaikan.
- 2.5. Pengajuan Dokumen Prakualifikasi Calon Peserta terdiri dari satu (1) asli tidak perlu dimasukkan kedalam sampul tertutup, dibawa kepada Panitia untuk diperiksa kelengkapan dokumen. Panitia berhak mengembalikan berkas dokumen dan melakukan klarifikasi atas kebenaran dokumen dimaksud.
- 2.6. Penyerahan Dokumen Prakualifikasi yang telah diisi dan dilengkapi dengan semua persyaratan yang diminta adalah pada tanggal **23, 26, 27 & 28 September 2016 pukul 09.00 s/d 15.00 WIB**. Calon Peserta yang memasukkan dokumennya melewati batas waktu tersebut dinyatakan tidak diterima.
- 2.7. Lokasi penyerah Dokumen Prakualifikasi adalah Sekretariat Panitia beralamat di:
- PT PERTAMINA GAS
Loket VRM, Gedung Oil Centre Lt.1
JL. MH Thamrin No.55
Jakarta 10350

3 TATA CARA PRAKUALIFIKASI

- 3.1. Dokumen prakualifikasi yang telah disampaikan oleh Calon Peserta akan dievaluasi menggunakan "Sistim Gugur"
- 3.2. Kekurangan satu (1) dokumen yang dipersyaratkan, akan menyebabkan Calon Peserta dinyatakan gugur atau tidak lulus Prakualifikasi.

Formulir Surat Pernyataan Berminat Mengikuti Prakuafifikasi
[nama Perusahaan lengkap dengan Alamat, Telepon, Fax, E-mail]

[tempat, tanggal]

No. [nomor surat]

Perihal : Prakuafifikasi Pelelangan

Kepada : Panitia Pelelangan
PT PERTAMINA GAS
Gedung Oil Centre Lt.1
JL. MH Thamrin No.55
Jakarta 10350

Dengan hormat,

Yang bertandatangan dibawah ini [Nama Direktur] dari perusahaan [Nama Perusahaan] sebagai calon peserta prakuafifikasi menyatakan telah mengerti dan memahami isi Dokumen Prakuafifikasi, yang telah disampaikan Panitia Pelelangan.

Dengan ini kami menyatakan berminat mengikuti proses prakuafifikasi pelelangan pekerjaan
JASA PENGAMANAN DI WILAYAH OPERASI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA & KALIMANTAN AREA (COLLECTIVE NUMBER S16LL0014A)

Guna memberikan informasi tentang kemampuan finansial, kemampuan teknis dan pengalaman perusahaan kami, berikut disampaikan Dokumen Pendaftaran Prakuafifikasi (hard copy) yang telah kami isi sesuai dengan persyaratan yang diminta terdiri dari 1 (satu) set asli.

Dalam hal terjadi keraguan atau ketidakjelasan atas dokumen yang kami sampaikan, kami bersedia untuk diklarifikasi.

Demikian disampaikan, besar harapan kami untuk dapat mengikuti proses pelelangan selanjutnya, dan kami tidak akan mengajukan tuntutan apapun terhadap PT PERTAMINA GAS atas hasil evaluasi tersebut.

Demikian dokumen prakuafifikasi ini kami ajukan dengan penuh rasa tanggung jawab serta mengikat sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tempat, Tanggal, Bulan, Tahun

(nama perusahaan)

meterai Rp. 6.000,-

(tanda tangan)

(nama jelas/jabatan/cap perusahaan)

[Nama Perusahaan lengkap dengan Alamat, Telepon, Fax, E-Mail]

SURAT PERNYATAAN PERUSAHAAN

[tempat, tanggal]

No. [nomor surat]

Perihal : Prakuualifikasi Pelelangan

Kepada : Panitia Pelelangan

PT PERTAMINA GAS

Gedung Oil Centre Lt.1

JL. MH Thamrin No.55

Jakarta 10350

Dengan hormat,

Yang bertandatangan dibawah ini [Nama Direktur] bertindak untuk dan atas nama perusahaan [Nama Perusahaan / Konsorsium];

Sehubungan dengan keikutsertaan perusahaan kami dalam proses pengadaan di PT PERTAMINA GAS, untuk **JASA PENGAMANAN DI WILAYAH OPERASI PT PERTAMINA GAS WESTERN JAVA AREA & KALIMANTAN AREA** (Collective Number **S16LL0014A**) dengan ini menyatakan sebagai berikut :

1. Bahwa perusahaan kami tidak dalam pengawasan pengadilan;
2. Bahwa perusahaan kami tidak bangkrut;
3. Bahwa kegiatan usaha kami tidak sedang dihentikan;
4. Bahwa pengurus perusahaan kami atau direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
5. Bahwa perusahaan kami atau direksi perusahaan termasuk kuasanya tidak dalam keadaan bersengketa yang melibatkan PERTAMINA GAS dan afiliasinya;
6. Bahwa kami menjamin kebenaran dokumen-dokumen perusahaan yang disampaikan baik dalam tahap prakuualifikasi maupun tahapan proses pengadaan berikutnya,

Apabila terdapat pelanggaran minimal salah satu keadaan pada butir-butir di atas, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi sesuai dengan ketentuan yang berlaku di PT PERTAMINA GAS, dan kami sepenuhnya membebaskan PT PERTAMINA GAS dari segala tuntutan-tuntutan hukum dalam bentuk apapun dan atau dari pihak manapun.

Demikian Surat Pernyataan ini menjadi satu kesatuan dalam dokumen-dokumen perusahaan yang kami sampaikan, yang kami buat dengan sebenar-benarnya dengan keadaan sadar tanpa tekanan dari pihak manapun.

Tempat, Tanggal, Bulan, Tahun

(nama perusahaan)

meterai Rp. 6.000,-

(tanda tangan)

(nama jelas/jabatan/cap perusahaan)

PAKTA INTEGRITAS

Kepada Yth :
Panitia Pelelangan
PT PERTAMINA GAS

Dengan hormat,

Sehubungan dengan keikutsertaan kami, PT/CV _____ ("Perusahaan") yang beralamat di _____, dalam proses pengadaan barang/jasa untuk Pekerjaan _____ atas Collective No. _____, dengan ini kami menyatakan hal-hal sebagaimana diuraikan berikut :

1. Bahwa semua informasi yang kami sampaikan adalah benar, sehingga apabila dikemudian hari ditemukan adanya ketidaksesuaian atas informasi dimaksud, maka Perusahaan bersedia menerima sanksi administratif sesuai ketentuan yang berlaku di PT Pertamina Gas, yaitu sesuai SK Direksi PT Pertamina (Persero) No. Kpts - 034/C00000/2010-S0 tanggal 2 Juni 2010.
2. Jaminan Kewajaran Harga
 - a. Bahwa harga yang kami tawarkan sudah termasuk keuntungan dan semua pajak/keuntungan yang berlaku serta semua unsur biaya yang telah ditetapkan dalam dokumen pengadaan dan sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN 10%).
 - b. Bahwa harga yang kami sampaikan adalah wajar. Bila di kemudian hari diketahui bahwa harga yang kami sampaikan menunjukkan/mengindikasikan adanya ketidakwajaran, maka kami sanggup mempertanggungjawabkan dan mengembalikan kelebihan harga tersebut ke PT Pertamina Gas dan dikenai sanksi (berlaku untuk perusahaan, pemilik dan pengurusnya) sesuai SK Direksi PT Pertamina (Persero) No. Kpts - 034/C00000/2010-S0 tanggal 2 Juni 2010 dan peraturan-peraturan lain yang berlaku.
3. Bahwa Perusahaan dan Karyawan Perusahaan tidak memiliki benturan kepentingan dengan PT Pertamina Gas yang membuat Perusahaan menjadi tidak patut untuk bertindak selaku Mitra Kerja PT Pertamina Gas, termasuk :
 - a. Kepentingan ekonomi secara langsung, hubungan asosiasi atau hubungan lainnya (baik pribadi ataupun keluarga) dengan PT Pertamina Gas atau Karyawan atau Direksi atau Komisaris, atau kepentingan ekonomi tidak langsung yang bersifat material.
 - b. Selama berlangsungnya proses Pekerjaan dan sesudahnya tidak akan melakukan tindakan secara sengaja atau tidak sengaja, termasuk tetapi tidak terbatas pada menerima pekerjaan dari pihak manapun secara langsung atau tidak langsung, yang mempunyai atau mengakibatkan timbulnya benturan kepentingan antara Perusahaan dengan PT Pertamina Gas.

Demikian pernyataan ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya guna memenuhi salah satu syarat dalam proses pengadaan barang/jasa untuk pekerjaan tersebut diatas.

Hormat Kami,

Tempat, 2016

- TTD diatas Materai Rp. 6000,-

- Cap perusahaan

[_____ Nama _____]

Jabatan : _____

FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI
Pengumuman Pelelangan Collective Number S16LL0014A

Pengadaan/Pekerjaan : **JASA PENGAMANAN DI WILAYAH OPERASI PT PERTAMINA GAS
 WESTERN JAVA AREA & KALIMANTAN AREA**

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama :

Jabatan :

Bertindak untuk dan atas nama PT :

Alamat :

Telepon/Fax :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan (sesuai akte pendirian / perubahannya / surat kuasa; (sebutkan secara jelas nomor akte pendirian / perubahannya/ surat kuasa dan tanggalnya).
2. Saya/perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan;
3. Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional saya;
4. Data-data saya/perusahaan saya adalah sebagai berikut:

A. Data Administrasi

A.1. Umum

1.	Nama (PT/KONSORSIUM)	
2.	Status	Pusat atau Cabang
3.	Alamat	
	No. Telpon	
	No. Fax	
	E-mail	
4.	Alamat Kantor Pusat	(diisi, dalam hal yang menawar cabang perusahaan/ bukan perusahaan pusatnya)
	No. Telpon	
	No. Fax	
	E-mail	

A.4. Pengurus

a. Komisaris (untuk PT):

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam perusahaan
1			
2			
3			

b. Direksi/Penanggungjawab/Pengurus Perusahaan

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam perusahaan
1			
2			
3			

B. Data Keuangan

Susunan Kepemilikan Saham

No.	Nama	No. KTP	Warganegara Indonesia/Asing	% saham
1				
2				
3				
4				

5. Terlampir dokumen lainnya terkait sesuai persyaratan Prakualifikasi

Tempat, 2016

- TTD diatas Materai Rp. 6000,-

- Cap perusahaan

[_____ Nama _____]

Jabatan : _____

Lampiran 5

A. PERHITUNGAN SISA KEMAMPUAN KEUANGAN DAN SISA KEMAMPUAN PAKET

1. Rumusan perhitungan KK dan SKK adalah sebagai berikut :

$$KK = fp \cdot MK$$

$$= fp \cdot (fl \cdot KB)$$

$$KK = \dots \times (\dots \times Rp / USD \dots)$$

$$= Rp / USD \dots$$

$$SKK = KK - \Sigma \text{ nilai paket pekerjaan/proyek yang sedang dikerjakan (berdasarkan surat pernyataan terlampir)}$$

$$= Rp / USD \dots - Rp / USD \dots$$

$$= Rp / USD \dots$$

Keterangan :

fp = faktor perputaran modal :

fp untuk UK = 5

fp untuk BUK = 7

fp untuk Asing = 8

MK = Modal Kerja (hasil perhitungan dari : fl.KB)

fl = faktor likuiditas

fl untuk UK = 0.3

fl untuk BUK = 0.6

fl untuk ASING = 0.8

KB = Kekayaan Bersih / total ekuitas yang dilihat dari neraca keuangan tahun terakhir

2. Dengan memperhatikan kemampuan manajemen proyek yang dapat dilakukan oleh penyedia jasa, maka KP maksimum ditetapkan sebagai berikut :

$$KP \text{ untuk UK} = 3$$

$$KP \text{ untuk BUK} = 8 \text{ atau } 1,2 N$$

$$KP \text{ untuk Asing} = 1,2 N$$

$$SKP = KP - \text{Jumlah paket pekerjaan/proyek yang sedang dikerjakan (berdasarkan surat pernyataan terlampir)}$$

$$= \dots - \dots$$

$$= \dots$$

Keterangan :

N = Jumlah 1 paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat yang bersamaan selama kurun waktu 7 (tujuh) tahun terakhir.

UK = Usaha Kecil

BUK = Bukan Usaha Kecil

B. Form Contoh Perhitungan SKK & SKP

Daftar proyek yang sedang dilaksanakan saat ini :

No	Pekerjaan	Pemilik Proyek	Nilai
1			
2			
3			
4			
5			
Total Nilai Pekerjaan yang sedang dilaksanakan			

MK = 0,6 x KB (Kekayaan bersih sesuai neraca perusahaan)

MK = 0,6 x

MK =

KK = 7 x MK

KK = 7 x

KK =

SKK = KK - jumlah total nilai paket pekerjaan / proyek yang sedang dilaksanakan

SKK = KK -

SKK =

SKP = 8 - jumlah paket pekerjaan / proyek yang sedang dilaksanakan

SKP = 8 -

SKP =

Demikian perhitungan kemampuan perusahaan kami sampaikan dengan sebenarnya, Kami bersedia tidak diikutsertakan dalam pelelangan jika data yang kami sampaikan tidak benar.

PT.

Materai Rp. 6000,-

Direktur